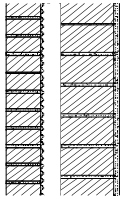
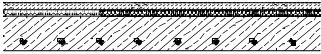
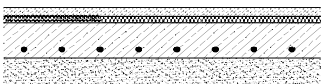
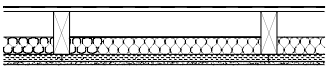
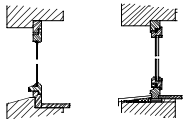
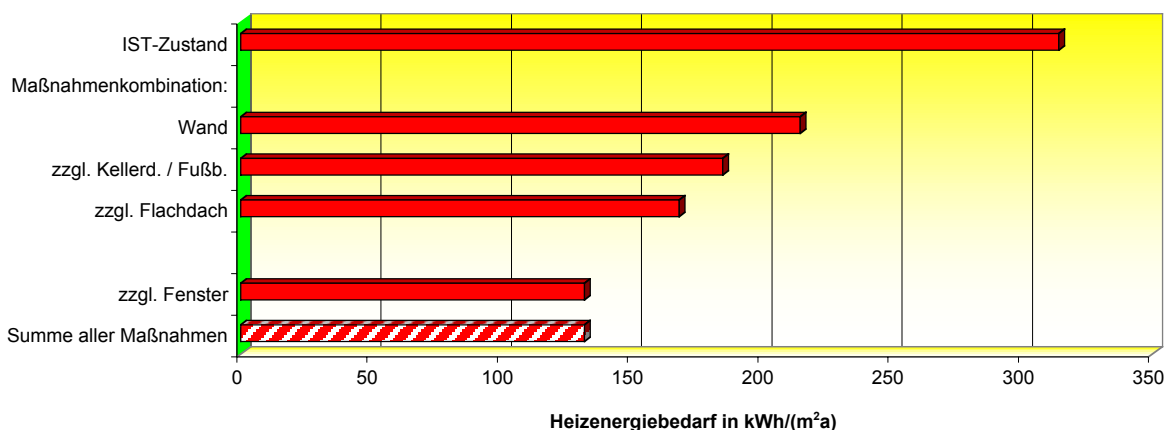


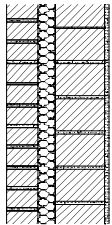
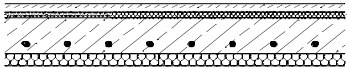
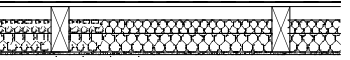
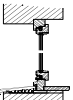
Gebäudetyp E 69 F  
 Baualter 1960 - 1969  
 Geschosszahl 1  
 A/V 1,01  
 Anzahl im Bestand an Gebäuden 1,7%  
 Anzahl im Bestand an Wohneinheiten 1,0%



Bauteil	Beschreibung	U-Wert W/(m²K)	Anmerkung
Außenwand 	Tragschale d = 17,5 cm, Lochsteine aus Ton, KS; Porenbeton Luftschicht d = 6 cm Vormauerschale d = 11,5 cm Sichtmauerwerk, selten Putz	1,42	
Kellerdecke 	Beton, d = 15 cm, Dämmung, d = 3 cm schwimmender Estrich, d = 4 cm	0,90	
Fußboden EG (nicht unterkellert) 	Beton, d = 15 cm, Dämmung, d = 3 cm schwimmender Estrich, d = 4 cm	1,07	
Flachdach 	Kies, Abdichtung Holzbalkendecke mit Hinterlüftung Dämmung, d = 8 cm Sparschalung Holzwolle-Leichtbauplatten, d = 2,5 cm, verputzt	0,47	auch flach geneigt  selten: Warmdach mit Betondecke
Fenster 	einfach verglast  Isolierverglasung	5,20  2,80	ca. 50%  ca. 50%

Sanierungsmaßnahmen und Energiebilanz



Bauteil	Beschreibung	U-Wert neu W/(m²K)	Gesamtkosten €/m²	Mehrkosten €/m²	Kosten je eingesp. kWh €/ct/kWh
<b>Außenwand</b> 	Kerndämmung aus expandiertem Perlit d = 6 cm	0,53	40	40	3,5
<b>Kellerdecke</b> 	Dämmung unterseitig, 6 cm Verkleidung z.B. mit Gipsfaserplatten	0,38	25	25	6,9
<b>Fußboden EG</b> (nicht unterkellert)	keine Maßnahmen				
<b>Flachdach</b> 	Ergänzen der Dämmung auf insgesamt 12 cm Stärke, zwischen den Deckenbalken, nur bei Erneuerung der Dachabdichtung	0,32 *	110	5	2,6
<b>Fenster</b> 	Wärmeschutzverglasung inkl. Fugenabdichtung	1,50	240	15	0,7

\* Flachdach: U-Wert 0,25 laut EnEV mit 16 cm.