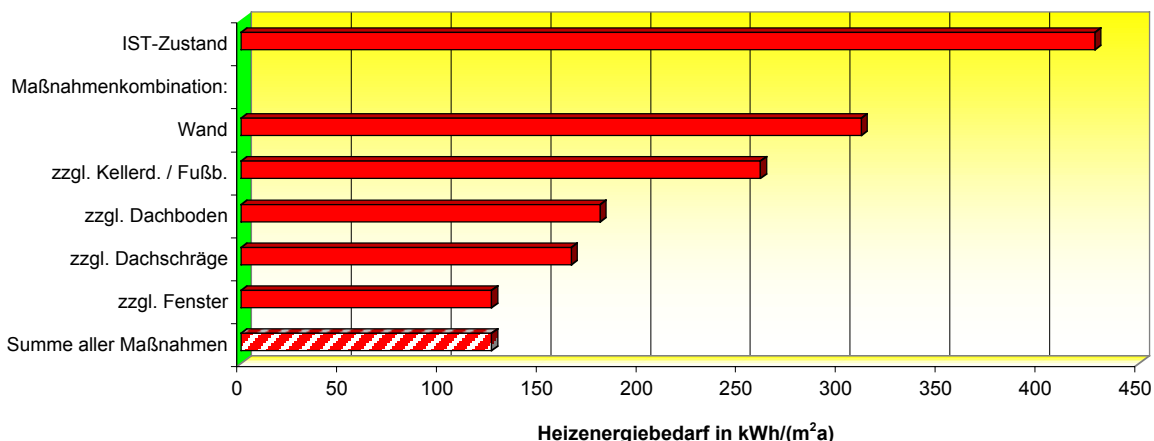


Gebäudetyp E18-2  
 Baualter bis 1918  
 Geschosshzahl 1,0 - 2,5  
 A/V 0,78  
 Anzahl im Bestand an Gebäuden ca. 1,4%  
 an Wohneinheiten ca. 0,9%



Bauteil	Beschreibung	U-Wert W/(m²K)	Anmerkung
Außenwand 	einschalig, d = 20 - 25 cm, Vollstein Sichtmauerwerk, manchmal verputzt, auch als Schmuckfassade	2,00	im Verband gemauert
	zweischalig, d = 10-12 cm, Vollstein Luftschicht, d = 7 cm Vormauerschale, d = 10 - 12 cm, Vollstein	1,52	insbes. an der Westküste
	Fachwerk, innen Lehmputz	2,28	vereinzelt, auch Teilbereiche, in historischen Gebäuden
Dachschräge 	Tonziegel auf Lattung Sparschalung mit Putz auf Rohrmatte	2,74	
	Reetdach Sparschalung mit Putz auf Rohrmatte	2,74	im ländlichen Bereich und Westküste, Gutshäuser; oft ersetzt durch Blech oder Wellasbest
Kellerdecke 	Kappendecke, gemauert, auch Beton mit Dielung auf Lagerhölzern ohne Schüttung	1,21	auch scheinrechte Kappe
Fußboden EG (nicht unterkellert) 	Holzbalken im Sandbett, belüftet Holzdielen  in Küchen auch Terrazzo	1,96	
oberste Geschossdecke 	Holzbalkendecke Bretterboden Sparschalung mit Putz auf Rohrmatte	1,57	regional auch mit Sand- oder Schlackeschüttung, selten auch Torf
Fenster 	Sprossenfenster aus Holz einfach verglast	5,20	

Sanierungsmaßnahmen und Energiebilanz



Bauteil	Beschreibung	U-Wert neu W/(m²K)	Gesamt- kosten €/m²	Mehr- Kosten €/m²	Kosten je eingesp. kWh €/kWh
<b>Außenwand</b> 	Innendämmung: d = 6 cm , Dampfbremse, Gipskarton/-faserplatten Fachberatung erforderlich!	0,64 *	45	45	3,0
	Kerndämmung aus expandiertem Perlit d = 6 cm	0,57	40	40	2,7
	Innendämmung: d = 6 cm, Dampfbremse, Gipskarton/-faserplatten Fachberatung erforderlich!	0,70 *	45	45	2,1
<b>Dachschräge</b> 	18 cm Dämmung Aufdoppelung der Sparren um 4 cm winddichte Ebene (Folie, Baupappe) Verkleidung mit Gipsfaserplatten  beim Reetdach ohne Neudeckung Aufdoppelung auf 18 cm nach innen	0,24	110	15	2,3
<b>Kellerdecke</b> 	Dämmung unterseitig, 6 cm Verkleidung z.B. mit Gipsfaserplatten	0,43 *	25	25	4,7
<b>Fußboden EG</b> (nicht unterkellert) 	Holzfußboden entfernen, Unterbeton, Dämmung d = 6 cm schwimmender Estrich	0,57	keine Angabe	10	0,9
<b>oberste Geschossdecke</b> 	18 cm Dämmung auch zwischen den Kehlbalen	0,19	40	40	1,2
<b>Fenster</b> 	Wärmeschutzverglasung inkl. Fugenabdichtung	1,50	240	15	0,7

\* Innendämmung: U-Wert laut EnEV 0,45 bei 8 cm; Kellerdecke: U-Wert 0,40 laut EnEV bei 8 cm.